LUXEMBOURG-GASPERICH **635.000 euros**

A VENDRE

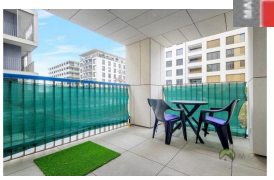


Indice énergétique











APPARTEMENT

- Charges : 250.00 €
- Chambre(s) : 1
- Surface : 56.00 m²
- Disponibilité : à convenir
- Référence : 1891
- Année de constr. : 2018

Prix :
635.000 euros

Surface :
56.00 m2

Indice isolation :
a

Bel appartement à vendre dans le complexe résidentiel Les Roses situé à Luxembourg Cloche d'or, à proximité du centre commercial, aires de transport, magasins, médecins, gare.
L'immeuble est de 2016- 2018, l'appartement est au RDC.
Il se compose comme suit : hall avec toilettes, living/cuisine ouverte de 29m2 accès vers une grande loggia 9m2, vue sur cour intérieure, une belle chambre, une SDB, une cave au sous-sol.
Un parking intérieur est également disponible en supplément au prix de 70 000â,¬, loué pour 120â,¬ /mois.
L'appartement est actuellement loué à 1700 â,¬/ mois hors charges.
Quartier résidentiel calme, proche de toutes commodités, dans

MGI
75 parc d'activité
L-8308 Capellen
+352 26 10 20 51

LUXEMBOURG-GASPERICH **635.000 euros**

A VENDRE

un cadre moderne et fonctionnel.
Les frais d'agences sont à charge du vendeur .
Pour toutes visites, hésitez pas à contacter l'agence au +352621375725 ou par email : info@mgi.lu .

MGI
75 parc d'activité
L-8308 Capellen
+352 26 10 20 51