

A VENDRE



Maison mitoyenne

- : 5
- : 170.00 m²
- : à convenir
- : 1920
- : 1968
- : 225.00

Prix :
1.350.000 euros

170.00 m²

Grande maison mitoyenne de +/-170m², située à Mamer.

La commune de Mamer appartient aux communes les plus prisées du Grand-Duché de Luxembourg pour sa qualité de vie.

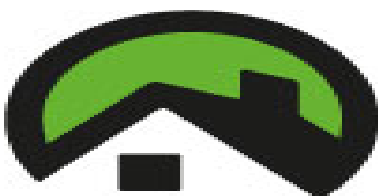
Proche de toutes commodités.

Elle est à 2 minutes de Bertrange et à 10 minutes du centre-ville de Luxembourg.

A proximité : commerces, centre commercial, autoroutes, écoles européennes, campus scolaire (Kinneksbond), lycées, crèches, foyer de jour, maison relais, etc.

Elle se divise sur 4 niveaux, comme suit :

RDC : hall d'entrée, toilette, garage, cave, cellier, buanderie avec douche.



A VENDRE

Niveau 1 : cuisine, salon/ salle à manger, terrasse, jardin.

Niveau 2 : 3 chambres à coucher, SDD avec toilette.

Niveau 3 : 2 chambres à coucher, SDB, combles.

frais d'agence 2% + TVA à charge du vendeur .

Louée pour 3000â,- /mois.

Disponible le 01.01.2027.

Pour toutes informations, n'hésitez pas à contacter l'agence au
+352621375725 ou par email: info@mgi.lu

